

رقم الطلب : ٧٢٧٧

امانة السجل العقاري في جبيل

بتاريخ ٢٠١٦-١٢-١٤

بناء على الطلب المقدم من : المحامي جان عازار

و لدى مراجعة قيود السجل العقاري اعطيت هذه الإفادة الشاملة

المحلة : كتف البستان الضهر

العقار : ٣٨٤ المنطقة العقارية : نهر ابراهيم

مساحة العقار/القسم (م) :

النوع الشرعي للعقار : ملك

محتويات و وصف العقار و الحقوق العينية و الوقوعات

المرجع في السجل اليومي

الرقم التاريخ

وصف العقار : ارض سليخ صخرية.
نوع العقار : أرض غير مبنية.١ - حق إنتفاع او إرتفاق : ينتفع بالمرور على العقار ٣٨٣.
نوع الانتفاع او الارتفاق : مرور
العقار(ات) المنتفع(ة) : ٣٨٤ -
العقار(ات) المرتفق(ة) : ٣٨٣٢٠٩٩ ١٩٨٣-٠٧-٢٥
اخراج اودخال عن حكم تأمين وزيادة تأمين
وصف شهادة التأمين : نظم سند موحد.
وصف عقد التأمين : مع حق التحويل
ادخل هذا العقار تحت حكم التأمين والعقار / ٤٥١ / بمبلغ ستة ملايين ل ل لمصلحة البنك اللبناني للتجارة ش.م.ل وفائدة واستحقاق حسب شروط العقد بملفه.
تاريخ الإستحقاق : فائدة واستحقاق حسب شروط العقد بملفه
الدائن : - البنك اللبناني للتجارة ش.م.ل
قيمة التأمين : ٦,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ليرة لبنانية ستة ملايين ليرة لبنانية فقط لا غير١٧٩٠ ١٩٨٨-١١-٣٠
قيد احتياطي : قيد احتياطي بتحويل تأمين لمصلحة بنك طعمه اعيد لاتمام النواقص
المرجع : ٣.١٠٧ ٢٠٠٤-٠١-١٥
حجز تنفيذي : راجع الحجز التنفيذي رقم ١١٢٦ / ٢٠٠٣ / بملف ٣٨ بقاق الدين
تاريخ الإشارة : ٢٠٠٣-١٢-١٦
مصدر الحجز : وزارة العدل.
الحاجز : - جورج أديب البويز
المحجوز عليه : - انطوان جاك آهو١٥٢٦ ٢٠٠٤-٠٦-١٩
حجز تنفيذي : طلب اشترك بالحجز التنفيذي رقم ١١٢٦ / ٢٠٠٣ / بملفه
تاريخ الإشارة : ٢٠٠٤-٠٦-١٩
مصدر الحجز : دائرة تنفيذ بيروت.
الحاجز : - بنك الشرق الاوسط وافريقيا ش.م.ل.
المحجوز عليه : - انطوان جاك آهو٣٢٧٧ ٢٠٠٦-١٢-٠١
حجز احتياطي : رقم ٢٠٠٦ / ٤٣٨ / ٤٣٨ وذلك من أجل تأمين دين بملف ١٠٠ هرريا
تاريخ الإشارة : ٢٠٠٦-١١-٢٧
مصدر الحجز : دائرة تنفيذ المتن.
الحاجز : - ايليا كلیم طعيط
المحجوز عليه : - انطوان جاك آهو٢٠٥ ٢٠٠٧-٠١-٢٤
طلب تنفيذ : سند دين رقم ٢٠٠٦ / ٦٨٦ بملف ١٠٠ هرريا والقطين
تاريخ الإشارة : ٢٠٠٧-٠١-١٦
المدعي : - ايليا كلیم طعيط
المدعى عليه : - انطوان جاك آهو١٢٩٩ ٢٠٠٧-٠٤-٢٧
تحويل حجز : راجع تحويل الحجز الاحتياطي رقم ٢٠٠٦ / ٤٣٨ / ٤٣٨ الى تنفيذي لمصلحة ايليا كلیم طعيط ضد انطوان آهو بملف ١٠٠ هرريا القطين
المدعي : - ايليا كلیم طعيط
المدعى عليه : - انطوان جاك آهو١٠٩٦ ٢٠٠٧-٠٤-١٤
اشترك بالحجز : راجع الاشتراك بالحجز التنفيذي رقم ١١٢٦ / ٢٠٠٣ / بملف ٢٠٧ بلاط
المدعي : - بيار القدوم
المدعى عليه : - انطوان جاك آهو٣٨٨ ٢٠٠٨-٠٢-٠٥
اشترك بالحجز : اشترك بالمعاملة التنفيذية رقم ١١٢٦ / ٢٠٠٣ / الصادرة عن دائرة تنفيذ المتن وذلك من أجل تأمين دين بملف ٢٠٧ بلاط
تاريخ الإشارة : ٢٠٠٨-٠١-٢٢
المدعي : - ايليا كلیم طعيط
المدعى عليه : - انطوان جاك آهو١٦٨٨ ٢٠٠٩-٠٥-٠٩
مذكرة باحلال : ورد قرار صادر عن دائرة تنفيذ المتن رقم ١١٢٦ / ٢٠٠٣ / يقضي باحلال ايليا كلیم طعيط محل الجهة المنفذة بملف ٣٨٤ نهر ابراهيم

٢٠١٦-١٢-١٤ في جبيل

استوفي الرسم بموجب لصق تمغة على الطلب

امین السجل العقاري

هذا ما تم تسجيله على الصحيفة العقارية حتى تاريخه أعلاه

رقم الطلب : ٧٢٧٧

امانة السجل العقاري في جبيل

بتاريخ ٢٠١٦-١٢-١٤

بناء على الطلب المقدم من : المحامي جان عازار

و لدى مراجعة قيود السجل العقاري اعطيت هذه الإفادة الشاملة

المحلة : كتف البستان الظهر

العقار : ٣٨٤ المنطقة العقارية : نهر ابراهيم

مساحة العقار/القسم (م) : ٢

النوع الشرعي للعقار : ملك

محتويات و وصف العقار و الحقوق العينية و الوقوعات

المرجع في السجل اليومي

الرقم التاريخ

اشتراك بالحجز : طلب اشتراك مقدم لدائرة تنفيذ المتن رقم ١١٢٦ / ٢٠٠٣ من طالب الاشتراك شاهين فارس شديد ضد المنفذ عليه انطوان جاك آهو / بملف ٢٧٣ بلاط ١٥٣٢ ٢٠١٠-٠٣-١٨

محضر وصف العقار : المقرر حجزه تنفيذاً رقم الاوراق ١٧١ / ٢٠٠٩ راجعه تفصيلاً بملف ٣٨٤ ٥٤١٢ ٢٠١٠-٠٩-٣٠

تاريخ الإشارة : ٢٠١٠-٠٩-٣٠

مصدر الحجز : دائرة تنفيذ جبيل.

الحاجز : - ايليا سليم طعيط

المحجوز عليه : - انطوان جاك آهو

دعوى : مقدمة محكمة استئناف جبل لبنان المدنية المدعي عليه بصفته مدير عام شركة الغازات الصناعية ش م ل الزام بدفع اتعاب حمامة بملفه ٣٨٠ ٢٠١١-٠١-٢٤

تاريخ الدعوى : ٢٠١١-٠١-١٨

مصدر الدعوى : مدنية.

المدعي : - المحامي ريمون جمهوري

المدعى عليه : - انطوان جاك آهو عدد الأسهم المحجوز عليها : ٦٠٠

استدعاء : دعوى صادرة من المحكمة الابتدائية التاسعة في المتن مسجل تحت رقم ١٥٨٤ / ٢٠١١ من المدعي انطوان جاك آهو على المدعي عليهم جوزيف وجانين وجان جاك آهو راجع الدعوى / بملف ٥٢٢٧ ٢٠١١-١٠-٠٤

٣٨٤

حجز احتياطي : بالاوراق رقم ١٨٦ / ٢٠١٢ على هذا العقار وخلافه راجع الحجز بملف ٣٨٤ ٢٤١٧ ٢٠١٢-٠٥-١١

تاريخ الإشارة : ٢٠١٢-٠٤-٢٥

مصدر الحجز : دائرة تنفيذ المتن.

الحاجز : - مارون يوسف الشارباتي

المحجوز عليه : - انطوان جاك آهو

دعوى : رقم ٣٢٢١ / ٢٠١٥ المحكمة الابتدائية السابعة في المتن (موضوعها: ابطال عقد بيع) بملف ٢٠٧ بلاط ٢٩١٦ ٢٠١٥-٠٦-٢٧

تاريخ الدعوى : ٢٠١٥-٠٦-١١

مصدر الدعوى : مدنية.

المدعي : - جوزف جاك آهو

المدعى عليه : - صقر انطونيوس صقر

حجز احتياطي : رقم ٥٠١ / ٥٠١ / ٢٠١٦ بملف ٢٠٧ حالات ٤٠٥٤ ٢٠١٦-٠٨-٢٥

تاريخ الإشارة : ٢٠١٦-٠٨-٢٤

مصدر الحجز : دائرة تنفيذ المتن.

الحاجز : - صقر انطونيوس صقر

المحجوز عليه : - جان جاك آهو

قصر حق التصرف : مقدم من جانين جاك آهو بصفتها من عداد ورثة المرحوم جوزف جاك آهو بملف ٢٠٧ بلاط ٤١٣٠ ٢٠١٦-٠٨-٣٠

وكالة غير قابلة للعزل : طلب مقدم من صقر انطونيوس صقر يطلب تدوين اشارة الوكالة الغير قابلة للعزل رقم ٥٣٨٥ / ٢٠١٦ راجع تفاصيله بملف ٣٨٤ نهر ابراهيم ٥١٤٦ ٢٠١٦-١٠-٢٠

المرجع في السجل اليومي

الملكية - التصرف

الرقم التاريخ

الحصة

السهم

اسماء المالكين

نوع الحق خلاصة العقود

٦٠٠

جانين جاك آهو (ملك)

انتقال (ارث، وصية) : انتقال جاك آهو بالعقد بملف ١٩٢. ٢٠٦٠ ١٩٩٣-٠٩-١٠

٦٠٠

جان جاك آهو (ملك)

انتقال (ارث، وصية) : انتقال جزئي على بقية ورثة جاك آهو بالعقد بملفه. ٣٠١١ ١٩٩٣-١٢-١٨

٦٠٠

جوزف جاك آهو (ملك)

انتقال (ارث، وصية) : انتقال جاك آهو. ٢٨٧٧ ١٩٩٦-١٢-١٠

٦٠٠

صقر انطونيوس صقر (اسم الأم: رينا) مواليد: ١٩٦٥ - لبناني (ملك)

بيع : حصة انطوان جاك آهو بموجب وكالة غير قابلة للعزل بملف ٢٠٧ بلاط. ٢٦٨٤ ٢٠١٣-٠٦-٠٦

استوفي الرسم بموجب لصق تمغة على الطلب

هذا ما تم تسجيله على الصحيفة العقارية حتى تاريخه أعلاه

جبيل في ٢٠١٦-١٢-١٤

امين السجل العقاري