

المنطقة العقارية:
القضاء:
رقم العقار:
المنطقة الاريفاتي:
التاخميت:

الجمهورية اللبنانية
المديرية العامة للتنظيم المدني

ينجب مراجعة مؤسسة كهرباء لبنان
قبل المباشرة باعداد خرائط البناء
فما كانت مسلحة من الماء فـ **نحني وتصيف**

رقم التسجيل: ٤٥٧١
التاريخ: ٢٠٢١

العقار غير مصاًب بأي تخطيط والطريقات الموجودة مصنفة وفقاً لما هو مبين على خريطة المساحة المرفقة	١١٥٦	إمام العقار
العقار مصاًب بتخطيط مصدق وفقاً لما هو مبين على خريطة المساحة المرفقة (١) بموجب المرسوم رقم تاريخ والطريق مصنف والطريق مصنف تاريخ والطريق مصنف والطريق مصنف تاريخ والطريق مصنف	٦١ / ١٠٦٢	العقار مصاًب بتخطيط ملحوظ والطريق مصنف: والطريقات الموجودة مصنفة:
العقار يقع خارج أي منطقة مصنفة (١) الم منطقة موضوعة تحت الدرس بموجب المرسوم رقم تاريخ والعقار يقع ضمن المنطقة المصنفة N بموجب قرار المجلس الأعلى للتنظيم المدني رقم تاريخ C/N		
العقار يقع ضمن المنطقة المصنفة (١) تاريخ بموجب المرسوم رقم تاريخ والعقار يقع ضمن المنطقة المصنفة (١) تاريخ بموجب المرسوم رقم تاريخ والعقار يقع ضمن المنطقة المصنفة (١) تاريخ بموجب المرسوم رقم تاريخ		
الم منطقة هي منطقة اصطيف بموجب المرسوم رقم (١) تاريخ على ظهره نظام المسطحة التي يقع ضمنها العقار اتفاقات أخرى التقط العاون والراون الراون		

يعمل بهذه الافادة لمدة أربعة أشهر من تاريخ C-17/9/c9

رئيس الدائرة أو القسم

المهندس

الصف السادس

المدرسة

المدرسة

مروان ضاهر

شیخ الح

مودود العسلي



التراجع المفروض بموجب رقم ١٥٢٩٩ تاريخ ٢٠١٩/٦/١٩٧٤

طريق أولى: ستة عشر متراً عن المحور على أن لا يقل عن خمسة امتار من حدود المستتملاك

طريق رئيس ثانوي: اثنى عشر متراً عن المحود على ان لا يقل عن أربعة أمتار ونصف (من) حدود الاستعمال

طريق محلي: عشرة امتار عن المحور على أن لا يقل عن أربعة امتار عن حدود الاستهلاك (٢٤٥٦٩)

جـ ٢

الشروط المفروضة في المنطقة المصنفة بموجب المرسوم رقم تاريخ
 COA ٣٧ N بموجب قرار المجلس الأعلى للتنظيم المدني رقم تاريخ الشروط المفروضة في المنطقة المصنفة

نظام المنطقة	نظام المنطقة	مقدمة طبيعية	
		المساحة الدنيا	الإفراز
	١٥٠٠	الواجهة الدنيا	
	V.	العمق الأدنى	
	V.	المساحة الدنيا	القطعة الموجبة
	٨٠٠	الواجهة الدنيا	
	٥٠	العمق الأدنى	
	٥٠	التراجع عن التخطيط	التراجعات
	٧	التراجع الخلفي	
	٧	التراجع الجانبي	
	٧	معدل الاستهبار	
	١	السطح	
	% ٢٥	معدل الاستثمار الأقصى	
	% ٥٠	عدد الطوابق	
	١	العلو الأقصى	
	٣٠	وجهة الاستعمال	شروط مختلفة
	X يسرع بالكثير فقط		
	* يسرع كالثنيات الخاصة والأبيض الزرائي		
	* الأبيض الزرائي وأول دفع على أن لا تتجاوز مسافة		
	الثانية المحيطة للوحدة البناء في عام كلي أو أقصى		
	التفرد بالشوط الأداء		
	* والكثير في المترage		
مهندس المنطقة			

مروان ضاهر
في عزبة خللان
٢٠٠٩
١٦٧٢
دالة / قسم

(١) شطب ما لا يلزم



الجمهورية العربية اليفية
وزارة المواريثات والجبل لبنان
المؤتمر العقاري

قضاء جبيل
بلدة شملاج
من تاريخ ١٩٥٢
مصدر تجديد رقم :
بيانات تأثير :
من تاريخ أول :
و تاريخ فرقه التجدد :



السوداني
السوداني
السوداني
السوداني
السوداني
السوداني
السوداني
السوداني



الحادية عشر

ذخیره اسناد

لصی

100

114

三

1

三

三